



Pimar

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31
Elche

Teléfono: 656400723
e-mail: inmopimar@gmail.com
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1616**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **165.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Elche-Elx
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03201
Zona: PISOS AZULES



M² construidos: 80
Baños: 1
Aire acondicionado: frío/calor
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 3

Descripción:

Se vende luminoso piso en pleno centro de Elche (zona Pisos Azules)

Descubre esta fantástica vivienda situada en una tercera planta sin ascensor, en una de las zonas más demandadas de Elche, Pisos Azules, a un paso de todos los servicios, comercios y zonas de ocio.

La vivienda destaca por su excelente luminosidad, su ventilación cruzada y sus bajos gastos de comunidad, convirtiéndose en una opción práctica, confortable y con una magnífica relación calidad-precio.

Su distribución es cómoda y funcional. Cuenta con un amplio salón-comedor independiente, perfecto para disfrutar en familia o con amigos una cocina equipada con salida directa a una práctica galería de lavado un baño completo y tres dormitorios independientes, todos ellos exteriores, que ofrecen luz natural y múltiples posibilidades de uso.

Uno de sus mayores atractivos son sus dos balcones independientes, un auténtico valor añadido que permite disfrutar de un espacio exterior en pleno centro de la ciudad, ideal para relajarse, colocar plantas o simplemente aprovechar el buen clima durante todo el año.

Una vivienda espaciosa, bien distribuida, sin pasillos que resten metros útiles y lista para visitar, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

No dejes pasar esta oportunidad y ven a conocerla.

Aviso legal: La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual. Puede contener errores, omisiones, cambios de precio, disponibilidad, superficies, medidas, calidades o descripción del inmueble. Las imágenes, planos, mobiliario y elementos decorativos son orientativos y no vinculantes. PIMAR ASESORES INMOBILIARIOS no se hace responsable de posibles errores o variaciones. Este anuncio no constituye oferta contractual y toda la información deberá ser verificada por los interesados. Los honorarios de la inmobiliaria los paga la parte vendedora. Los gastos de notaría, registro e impuestos no están incluidos.
