



Pimar

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31
Elche

Teléfono: 656400723
e-mail: inmopimar@gmail.com
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1562_copia**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **75.000 €**
Estado: Nuevo



Planta: Baja
Población: Elche-Elx
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03201
Zona: PLAZA MADRID



M² construidos: 30
Baños: 1

útiles: 27
Exterior/Interior: exterior

Estancias: 1

Descripción:

IMPORTANTE: Se trata de un LOCAL habilitado como loft, no dispone de cambio de uso a vivienda.

Presentamos este atractivo local acondicionado como loft, totalmente reformado y nuevo a estrenar, situado en la Avenida de la Libertad, junto a Plaza Madrid.

Cuenta con una superficie construida de 30 m² distribuidos en un espacio diáfano y funcional, con zona de salón-dormitorio y cocina integrada, además de un baño completo y un cuarto de lavado independiente. Tanto la cocina como el baño se entregan completamente equipados, ofreciendo todas las comodidades necesarias.

La propiedad destaca por ser totalmente exterior, lo que le proporciona una excelente luminosidad natural durante todo el día. Su diseño moderno y sus acabados de estilo residencial crean un ambiente acogedor y confortable.

Ubicada en una zona consolidada con todos los servicios al alcance, dispone de excelentes conexiones de transporte público mediante líneas de autobús cercanas. En sus alrededores encontrará centros comerciales, supermercados, zonas de ocio, una amplia oferta de restauración y centros educativos.

Una opción ideal para una persona o una pareja que busque un espacio moderno, práctico y bien comunicado.

NOTA: El inmueble está registrado como local comercial y no dispone de cambio de uso a vivienda.

Aviso legal: La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual. Puede contener errores, omisiones, cambios de precio, disponibilidad, superficies, medidas, calidades o descripción del inmueble. Las imágenes, planos, mobiliario y elementos decorativos son orientativos y no vinculantes. PIMAR ASESORES INMOBILIARIOS no se hace responsable de posibles errores o variaciones. Este anuncio no constituye oferta contractual y toda la información deberá ser verificada por los interesados.
