



Pimar

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31
Elche

Teléfono: 656400723
e-mail: inmopimar@gmail.com
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1596**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **339.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Crevillent
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03330
Zona: CACHAPET

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | | En trámite |

M² construidos: 194
Garajes: 1
Energía calefacción: Leña/Carbón
Baños: 3

Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: individual
Dormitorios: 5
Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 7500
Terraza(s): 1
Orientación: este

Descripción:

Os presentamos esta magnífica casa ubicada en Crevillente.

La propiedad cuenta con una parcela de 7.500 m² con amplias zonas ajardinadas, piscina privada, aparcamiento techado y zona de barbacoa, ideal para disfrutar de la tranquilidad y el entorno natural.

En su interior encontramos una vivienda unifamiliar distribuida en una planta principal de 125 m² y una planta semisótano de 69 m², ambas conectadas mediante escalera exterior.

La planta principal dispone de:

Amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una gran terraza con impresionantes vistas al paisaje.

Cocina independiente totalmente equipada con muebles y electrodomésticos.

Tres dormitorios dobles, todos exteriores y con gran luminosidad.

Un baño completo con bañera, lavabo, inodoro y bidé.

En la planta semisótano encontramos:

Un espacioso ambiente diáfano con salón-comedor.

Un baño completo equipado con plato de ducha, lavabo e inodoro.

Además, dentro de la misma parcela se encuentra una tercera vivienda independiente totalmente diáfana, que dispone también de un baño completo con plato de ducha, lavabo e inodoro.

Ubicada en un entorno privilegiado, esta propiedad ofrece privacidad y tranquilidad a pocos minutos del centro de Crevillente, tiene buena conexión con las diferentes autovías, a 10 minutos de Elche y 20 del aeropuerto.

Aviso legal: La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual. Puede contener errores, omisiones, cambios de precio, disponibilidad, superficies, medidas, calidades o descripción del inmueble. Las imágenes, planos, mobiliario y elementos decorativos son orientativos y no vinculantes. PIMAR ASESORES INMOBILIARIOS no se hace responsable de posibles errores o variaciones. Este anuncio no constituye oferta contractual y toda la información deberá ser verificada por los interesados. Los honorarios de la inmobiliaria los paga la parte vendedora. Los gastos de notaría, registro e impuestos no están incluidos.
