



Pimar

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31
Elche

Teléfono: 656400723
e-mail: inmopimar@gmail.com
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1578**
Tipo inmueble: Bungalow
Operación: Venta
Precio: **195.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Catral
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3158
Zona: CENTRO



M² construidos: 160 **Suelo de:** porcelánico **Garajes:** 1
Dormitorios: 2 **Baños:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

EXCLUSIVO BUNGALOW REFORMADO CON GARAJE DOBLE EN CATRAL

¿Buscas una vivienda lista para entrar a vivir, con estilo, calidad y tranquilidad? Esta es tu oportunidad.

Te presentamos este espectacular bungalow de 2 plantas, completamente reformado con materiales de alta gama y mejoras únicas que lo convierten en una vivienda exclusiva dentro de su urbanización.

Características principales:

- Aproximadamente 160 m² construidos
- 2 amplios dormitorios (uno de ellos ampliado para mayor confort)
- 2 baños completos, modernos y funcionales
- Gran salón-comedor con chimenea, ideal para disfrutar en familia
- Suelos porcelánicos imitación madera, elegantes y fáciles de mantener
- Cocina totalmente renovada

Extras que marcan la diferencia:

- Garaje privado con capacidad para 2 vehículos + zona de trastero
- Sistema de calefacción central
- Agua caliente con termo auxiliar + placas solares (ahorro energético garantizado)

Ubicación privilegiada:

Orientación sur con vistas despejadas a un gran parque natural cuidado al detalle. Disfruta de luz natural todo el día y una tranquilidad absoluta, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.

Entorno:

Catral ofrece todo lo que necesitas: supermercados, centros médicos, colegios, instituto, restaurantes, transporte público y zonas comerciales.

Distancias clave:

- A solo 15 minutos de las playas
- A 20 minutos del aeropuerto

Una vivienda ideal para parejas o familias que buscan calidad de vida, confort y un entorno exclusivo.

Precio: 195.000 €

No dejes pasar esta oportunidad. ¡Ven a visitarlo y enamórate!

Aviso legal: La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual. Puede contener errores, omisiones, cambios de precio, disponibilidad, superficies, medidas, calidades o descripción del inmueble. Las imágenes, planos, mobiliario y elementos decorativos son orientativos y no vinculantes. PIMAR ASESORES INMOBILIARIOS no se hace responsable de posibles errores o variaciones. Este anuncio no constituye oferta contractual y toda la información deberá ser verificada por los interesados. Los honorarios de la inmobiliaria los paga la parte vendedora. Los gastos de notaría, registro e impuestos no están incluidos.
