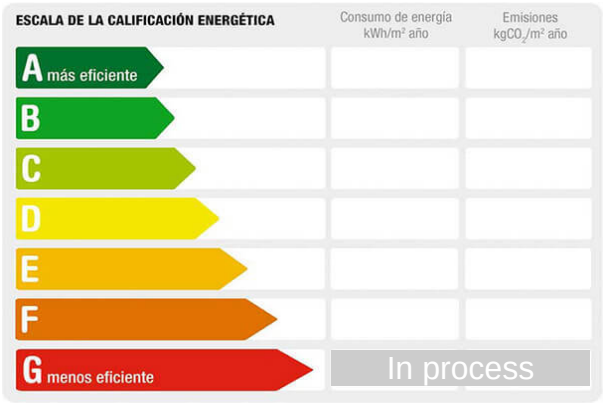
Pimar

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31
Elche

Phone: 656400723
e-mail: inmopimar@gmail.com
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Reference:	**1558**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**170.000 €**
Condition:	Originally

Floor:	Entreplanta
Town:	Elche-Elx
Province:	Alicante
Postal code:	03201
Zone:	CENTRO



Sqm built:	135	**Floor:**	terrazzo	**Living area:**	119
Bedrooms:	4	**Bathrooms:**	2	**Outward/Inward:**	outward
Community fees/month:	30				

Description:

Amplio piso de 4 dormitorios con ascensor en Elche, zona POETA MIGUEL HERNÁNDEZ

Se vende espaciosa vivienda de 135 m² construidos (119 m² útiles), ideal para familias numerosas, teletrabajo o como inversión con alta demanda.

Distribución cómoda y versátil
La vivienda cuenta con: 4 dormitorios amplios, 2 baños completos

Estancias luminosas y bien ventiladas

Su distribución permite adaptar fácilmente los espacios a diferentes usos: dormitorios, despacho, zona de estudio o áreas de ocio.

Lista para entrar a vivir.Cocina completamente amueblada. Suministros de agua y luz activos

Buen estado general. Posibilidad de actualizar y personalizar al gusto

Edificio con ascensor
Un valor añadido que aporta comodidad y accesibilidad en el día a día.

Ubicación práctica y bien conectada
Situada en una zona con todos los servicios a mano:

Comercios y supermercados, Centros educativos, Transporte público, Parques y zonas de ocio

Ideal para: Familias que buscan espacio, Profesionales que teletrabajan

Inversores (alta rentabilidad por número de habitaciones)

Una vivienda con gran potencial, amplitud y excelente ubicación.

Aviso legal / Exención de responsabilidad
La información contenida en este anuncio, publicada por PIMAR ASESORES INMOBILIARIOS, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual ni vinculante.
Aunque se ha procurado que los datos sean exactos, estos pueden estar sujetos a errores, inexactitudes, omisiones, cambios de precio, disponibilidad, medidas, superficies, calidades o descripción del inmueble, sin previo aviso.
Las imágenes, planos, infografías, mobiliario y elementos decorativos son meramente orientativos y no tienen carácter contractual.
El precio indicado no incluye impuestos, gastos de compraventa, notaría, registro de la propiedad ni gestoría.
Toda la información deberá ser verificada por los interesados antes de la formalización de cualquier operación.