



## Descripción:

Local en esquina NO se puede hacer cambio de uso a vivienda

Local de 55 m<sup>2</sup>, situado en esquina y con fachada a dos calles, lo que le aporta gran luminosidad y múltiples posibilidades. Ubicado a pocos minutos andando de la Avenida de la Libertad, en una zona bien comunicada y con todos los servicios cercanos.

Aviso legal / Exención de responsabilidad

La información contenida en este anuncio, publicada por PIMAR ASESORES INMOBILIARIOS, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual ni vinculante.

Aunque se ha procurado que los datos sean exactos, estos pueden estar sujetos a errores, inexactitudes, omisiones, cambios de precio, disponibilidad, medidas, superficies, calidades o descripción del inmueble, sin previo aviso.

Las imágenes, planos, infografías, mobiliario y elementos decorativos son meramente orientativos y no tienen carácter contractual.

El precio indicado no incluye impuestos, gastos de compraventa, notaría, registro de la propiedad ni gestión.

Toda la información deberá ser verificada por los interesados antes de la formalización de cualquier operación.

---