



Pimar

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31
Elche

Teléfono: 656400723
e-mail: inmopimar@gmail.com
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1512V643**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **168.999 €**
Estado: Semi reformado



Planta: 3
Población: Elche-Elx
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3202
Zona: CORAZÓN DE JESÚS



M² construidos: 111 **útiles:** 100 **Dormitorios:** 4
Orientación: noroeste **Baños:** 2 **Antigüedad:** 1979
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso con gran potencial en la zona de Corazón de Jesús

Este piso destaca por su amplitud y las múltiples posibilidades de personalización. Con 111 m² construidos (100 m² útiles), ofrece tres habitaciones dobles, perfectas para una familia o para quienes buscan espacio adicional. Dispone de dos balcones que aportan luz natural y ventilación, y su orientación noreste garantiza luminosidad durante gran parte del día.

Aunque necesita una reforma parcial, eso representa una excelente oportunidad para adaptarlo a tu gusto y crear el hogar que siempre has querido.

El precio, €168.999, resulta muy competitivo dada su superficie, ubicación y características.

Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, cerca de colegios, servicios esenciales, y a pocos minutos a pie de la Basílica de Santa María y el Ayuntamiento, este piso combina comodidad, ubicación y potencial a partes iguales.