



**Pimar**

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31  
Elche

Teléfono: 656400723  
e-mail: inmopimar@gmail.com  
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1510PM**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **140.000 €**  
Estado: Reformado



Planta: 1  
Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03206  
Zona: CARRÚS-ESTE



**M<sup>2</sup> construidos:** 70  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 1  
**Suelo de:** porcelánico  
**Energía calefacción:** Eléctrico  
**Exterior/Interior:** exterior  
**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 3  
**Gastos de comunidad/mes:** 30

---

**Descripción:**

Se vende piso completamente reformado en Carrús, Elche

Si estás buscando una vivienda lista para entrar a vivir, ¡esta es tu oportunidad!

Primera planta sin ascensor, situada en una zona tranquila de Carrús, cerca de los depósitos del agua y a pocos minutos andando del centro y de la Universidad Miguel Hernández.

El piso cuenta con 70 m<sup>2</sup> muy bien aprovechados, ya que no tiene pasillo. Dispone de:

3 dormitorios

1 baño amplio

Salón luminoso

Cocina independiente con galería

Características destacadas:

Reformado a nuevo

Carpintería exterior de aluminio e interior de madera

Suelo porcelánico y tarima

2 splits de aire acondicionado

Cocina eléctrica

Puerta principal acorazada

Posibilidad de plaza de garaje en alquiler (60 €/mes)

Zona con todos los servicios (supermercados, colegios, transporte público) y muy bien comunicada con las principales autovías.

No dejes escapar esta ocasión. ¡Ven a visitarlo!

---