

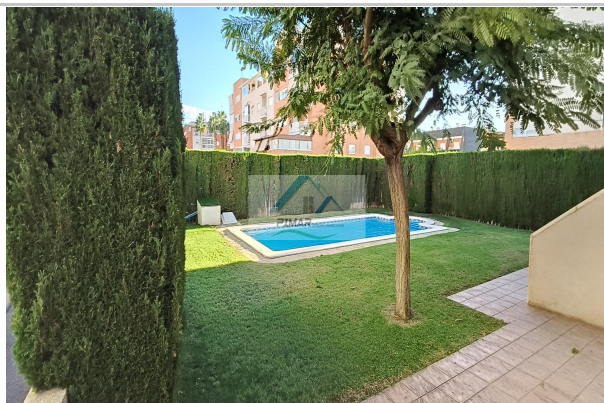


Pimar

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31
Elche

Teléfono: 656400723
e-mail: inmopimar@gmail.com
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1505PM**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **267.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 1
Población: Elche-Elx
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03203
Zona: ALTABIX



M² construidos: 113
Garajes: 1
Energía calefacción: Eléctrico
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 79
Suelo de: tarima
M² terraza: 70
Dormitorios: 3
Antigüedad: 2000

Aire acondicionado: frío/calor
Terraza(s): 1
Orientación: sureste
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Magnífico piso VPO en Altabix con terraza privada de 70 m², garaje, trastero y piscina

Si buscas una vivienda amplia, luminosa y ubicada en una de las zonas más demandadas de Elche, esta es una excelente oportunidad. Situado en Ciudad Jardín Altabix, este piso de VPO reúne espacio, comodidad y un entorno tranquilo, con todos los servicios al alcance y a pocos minutos del centro de la ciudad.

La vivienda dispone de 113 m² construidos, a los que se suma una espectacular terraza privada de 70 m², ideal para disfrutar del aire libre, reuniones familiares o crear tu propio espacio de ocio.

Distribución y características

113 m² construidos.

Terraza privada de 70 m².

Orientación Este, totalmente exterior.

3 dormitorios.

1 baño completo.

Cocina independiente con zona de comedor y galería.

Vestidor y armarios empotrados.

Aire acondicionado mediante 3 splits.

Suelo de tarima flotante.

Carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento Climalit.

Carpintería interior de pino.

Cocina eléctrica con placa de inducción.

Zonas comunes y extras

Urbanización privada con piscina y jardines.

Plaza de garaje incluida.

Trastero incluido.

Entorno residencial tranquilo, ideal para familias.

Ubicación

Ubicada en Ciudad Jardín Altabix, una de las zonas residenciales más valoradas de Elche, la vivienda cuenta con una excelente ubicación, rodeada de todos los servicios necesarios: hospital, colegios, universidad, farmacias, supermercados, zonas verdes, restauración y una amplia oferta de ocio.

Una vivienda perfecta para quienes desean disfrutar de amplitud, luz natural y un gran espacio exterior sin renunciar a la comodidad de vivir en una zona consolidada.

Importante: Al tratarse de una Vivienda de Protección Oficial (VPO), es imprescindible cumplir los requisitos establecidos por la normativa vigente para poder adquirirla. Consúltanos y te informaremos sin compromiso.

Aviso legal: La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual. Puede contener errores, omisiones, cambios de precio, disponibilidad, superficies, medidas, calidades o descripción del inmueble. Las imágenes, planos, mobiliario y elementos decorativos son orientativos y no vinculantes. PIMAR ASESORES INMOBILIARIOS no se hace responsable de posibles errores o variaciones. Este anuncio no constituye oferta contractual y toda la información deberá ser verificada por los interesados. Los honorarios de la inmobiliaria los paga la parte vendedora. Los gastos de notaría, registro e impuestos NO están incluidos.
