



**Pimar**

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31  
Elche

Teléfono: 630709077  
e-mail: inmopimar@gmail.com  
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1455S-211**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **348.500 €**  
Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3292  
Zona: PARTIDA ALTABIX



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 426	<b>útiles:</b> 305	<b>Metros de parcela:</b> 2155
<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 18	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Baños:</b> 3	<b>Exterior/Interior:</b> exterior

### Descripción:

1455-S211; Descubre este encantador chalet en la Ptda de Altabix, Elche! Con un diseño funcional y acogedor, este inmueble se distribuye en dos plantas que ofrecen una vida cómoda y práctica. En la primera planta, encontrarás tres amplios dormitorios dobles, un salón luminoso y una cocina comedor espaciosa, ideal para disfrutar de deliciosas comidas en familia. Además, cuenta con un baño completo y un porche para esos momentos de relax al aire libre.

La segunda planta es un verdadero refugio, con un loft que incluye un salón con salida a una amplia terraza, un dormitorio acogedor y un baño completo que garantiza comodidad. También hay un despacho que puede ser utilizado como oficina o espacio de estudio. Todas las estancias están bañadas en luz natural, creando un ambiente cálido y agradable.

El exterior no se queda atrás: disfruta de una refrescante piscina con zona de solarium, perfecta para los días soleados. Además, cuenta con un espacio techado para aparcar vehículos y una cocina campera cerrada con puertas correderas, ideal para reuniones familiares. Para mayor comodidad, hay un baño exterior con ducha y dos almacenes que pueden servir para almacenamiento o trabajo. La propiedad también cuenta con una zona de árboles frutales y una zona de juegos, perfecta para los más pequeños. ¡No dejes pasar la oportunidad de hacer de este chalet tu nuevo hogar!

PRECIO 348.500€