



**Pimar**

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31  
Elche

Teléfono: 656400723  
e-mail: inmopimar@gmail.com  
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia:	<b>1411ALQ-PM</b>
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	<b>600.000 €</b>
Estado:	Seminuevo



Población:	Elche-Elx
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03292
Zona:	PERLETA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	260	<b>Metros de parcela:</b>	11000	<b>Dormitorios:</b>	6
<b>Orientación:</b>	este	<b>Baños:</b>	3		

## Descripción:

SE VENDE Y SE ALQUILA A PARTIR DE SEPTIEMBRE PARA LARGA TEMPORADA ¡Descubre el paraíso en Perleta! Este impresionante chalet independiente es el lugar ideal para vivir con tu familia. Con 260 m<sup>2</sup> construidos y una amplia parcela de 8,000 m<sup>2</sup>, este inmueble ofrece espacio y comodidad para disfrutar al máximo. Cuenta con 6 dormitorios y 3 baños, perfectos para alojar a toda la familia.

Imagina relajarte en tu piscina privada rodeado de zonas verdes y disfrutar de una barbacoa al aire libre. La cocina independiente está lista para que prepares deliciosas comidas, y el salón amueblado es el lugar perfecto para compartir momentos inolvidables. Además, la conexión Wi-Fi y la televisión te mantendrán entretenido durante tu estancia.

La ubicación es inmejorable: a pocos minutos en coche de las playas y del aeropuerto. Ya sea que busques un alquiler por día, semana o fin de semana, este chalet se adapta a tus necesidades. Se admiten mascotas, así que no dejes a tu mejor amigo en casa. ¡No esperes más y reserva este magnífico Chalet para vivir todo el año.

IMPORTANTE: SOLVENCIA ECONÓMICA, TRABAJO CON NÓMINA. SI NO TIENES TRABAJO SE PIDE EL PAGO DE UN AÑO POR ADELANTADO.

PRECIO 2.300€/MES

DOS MESES DE FIANZA

PAGO PRIMER MES.

---