



**Pimar**

C/ Beniai, 2  
Elche

Teléfono: 630709077  
e-mail: inmopimar@gmail.com  
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **1382V440**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Venta  
Precio: **45.000 €**  
Estado: Para reformar



Planta: Baja  
Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3205  
Zona: TOSCAR



**M<sup>2</sup> construidos:** 81      **útiles:** 80      **Estancias:** 3  
**Antigüedad:** 1970      **Aseos:** 1

### Descripción:

1382V440 Se vende local comercial en Elche zona Plaza Madrid, 81 m. de superficie, 3 habitaciones, un baño, propiedad Para reformar.

SE PUEDE HACER VIVIENDA.

Extras: agua, balcón , diáfano, luz, techos altos, autobuses, centros comerciales, centros médicos, colegios, parques, supermercados, zonas infantiles.

CON ESTUDIO HECHO POR INGENIERO PARA PODER HACER EL CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA.

PRECIO 45.000€