



**Pimar**

Carrer Emilio Sala Hernandez, 31  
Elche

Teléfono: 630709077  
e-mail: inmopimar@gmail.com  
e-mail 2: info@inmobiliariaenelche.com

Referencia: **74-0492PH**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **600.000 €**  
Estado: Seminuevo



Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3296  
Zona: PEÑA DE LAS ÁGUILAS



**M<sup>2</sup> construidos:** 260      **Suelo de:** gres      **Metros de parcela:** 36000  
**Dormitorios:** 4      **Orientación:** este      **Baños:** 2

### Descripción:

#### BONITO CHALET EN ESTILO RÚSTICO

0492PH Se vende interesante finca, ubicada en la Partida Peña las Águilas en Elche. Tiene 36.000 metros, con tres chalets, dos de nueva construcción y otro viejo para reformar, pozo de agua propio e invernaderos de pitaya en explotación. Situado en Elche, provincia de Alicante, en una zona muy tranquila en pleno monte, rodeada de la paz y el silencio que tanto buscamos en estos días, y al mismo tiempo a tan solo 7 minutos de la ciudad, 30 minutos de la playa y 25 del aeropuerto.. CHALET 1: Está distribuido en 4 habitaciones, dos baños chapados de mármol hasta el techo, una enorme cocina ( 50 m<sup>2</sup>), salón con chimenea y dos porches grandísimos . en los que disfrutar de agradables veladas. Los acabados son de estilo rústico,. en piedra y ladrillo macizo. Los muebles de la cocina son del mismo estilo, fabricados en roble y con bancada de mármol y las puertas de toda la casa . son macizas del modelo castellano. Las puertas de entrada al chalet son acorazadas, carpintería de aluminio, climalit, aire acondicionado. Equipada con todos los electrodomésticos, lavavajillas, lavadora, secadora, horno, encimera vitrocerámica, calentador. . En el exterior hay una piscina de 6 x 12 metros, una perrera cerrada, rocalla, . zona de arbolado, palmeras y el resto del suelo recubierto con grava roja.. CHALET 2: Tiene 3 habitaciones, dos baños, cocina, salón con chimenea y un porche frontal. . Tiene 3000 metros de parcela vallada. La puerta de entrada al chalet es acorazada, carpintería de aluminio climalit.. SIN MUEBLES NI ELECTRODOMÉSTICOS. . CHALET/CASA 3: PARA REFORMAR Y HACERLA A TU GUSTO.. . PRECIO 600.000€.